



PANELES SECALFLOR - VEGETACIÓN NATURAL EN TU TEJADO

Durante años, la superficie de tejados verdes ha ido en aumento, no solo en Alemania sino en todo el mundo. Las condiciones marco para las cubiertas verdes, que hace unos años eran auténticas actuaciones pioneras, han mejorado considerablemente gracias a las subvenciones públicas y a los incentivos de la legislación sobre construcción y aguas residuales. Gracias a las cubiertas verdes, los edificios residenciales y comerciales ahora pueden devolver a las zonas urbanas áreas sostenibles de vegetación en lugares donde antes era imposible hacerlo.

CUBIERTAS VERDES CON SECALFLOR - ¿CUÁLES SON LOS BENEFICIOS DE LAS ZONAS VERDES EN EL TEJADO?



PROTECCIÓN DE LA CUBIERTA

Un techo verde protege eficazmente el revestimiento del techo del granizo, la radiación UV y las fluctuaciones de temperatura prolongando su vida útil.



REDUCCIÓN DE COSTES ENERGÉTICOS

Un techo verde refresca la casa en verano y almacena calor en invierno. Actúa como un acondicionador de aire natural y proporciona un clima agradable en sus 4 paredes.



NO HAY MEDIDAS DE SUSTITUCIÓN ECOLÓGICA PARA NUEVOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

Las soluciones arquitectónicas dejan muy pocos espacios libres para dedicar al paisaje; con un tejado verde devolvemos una parte. Un tejado verde se tiene en cuenta en la superficie verde especificada en el plan de desarrollo.



TARIFAS DE AGUAS RESIDUALES MÁS BAJAS

Debido a que un techo verde retiene hasta el 85 % del agua de lluvia y drena a menor velocidad, el agua permanece durante más tiempo en el ciclo ahorrando en cargos por aguas residuales.



MEJORA DE LA VIDA Y LA CULTURA LABORAL EN LOS EDIFICIOS

Los tejados verdes mejoran el clima de trabajo en los edificios altos de oficinas y en las azoteas. Proporcionan espacio para el ocio y el recreo.



HÁBITAT PARA ANIMALES

Los techos verdes brindan un hábitat para la vida silvestre y compensan la naturaleza perdida en el sellado de la cubierta.



MEJORA DEL CLIMA Y DEL AIRE

Al captar el polvo y el CO₂ y evaporar el agua almacenada por la vegetación, se logra la purificación del aire y la mejora del clima circundante.



PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO

La superficie vegetal absorbe las ondas sonoras y reduce así el nivel de ruido de la ciudad.



MEJORA LA ESTÉTICA Y EL VALOR DEL INMUEBLE

Los oasis verdes en el tejado no sólo mejoran visualmente los edificios, sino que un mejor aspecto general del mismo también aumenta el valor del inmueble.



MENORES CARGAS SOBRE LA CUBIERTA

Con nuestros paneles y la estructura general compacta, se consigue una carga superficial máxima de 35 kg/m² (paneles saturados de agua).



ESPECIALMENTE FAVORABLE

Nuestro sistema es mucho más económico en comparación con otros productos en su precio de compra e instalación.

SISTEMA SECALFLOR

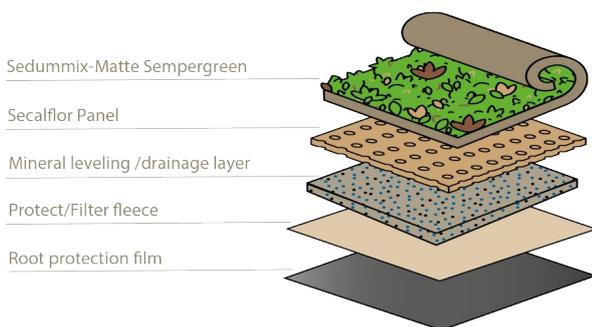
Nuestros paneles Secalflor proporcionan un valioso sustrato de biomasa como base para el crecimiento saludable de las plantas y, al mismo tiempo, reemplazan los paneles convencionales de drenaje y almacenamiento de agua hechos de materiales sintéticos. Con nuestro sistema, el uso de materiales sintéticos se reduce hasta en un 80 %. Por lo tanto, el techo verde no solo se ve verde desde el exterior, sino que también es "verde" bajo la superficie.

La estructura básica de la cubierta vegetal sea intensiva o extensiva es la misma. Para un almacenamiento óptimo del agua y una estructura fina, ligera y de bajo mantenimiento, utilizamos la estera Sedummix de Sempergreen. Esta estera de vegetación ya preparada contiene una capa de sustrato que favorece el crecimiento de las plantas gracias a los nutrientes que contiene y es visualmente muy atractiva por su densa cubierta vegetal (95%).

ESTRUCTURA PARA TECHOS INCLINADOS (ENTRE 2°-15°)

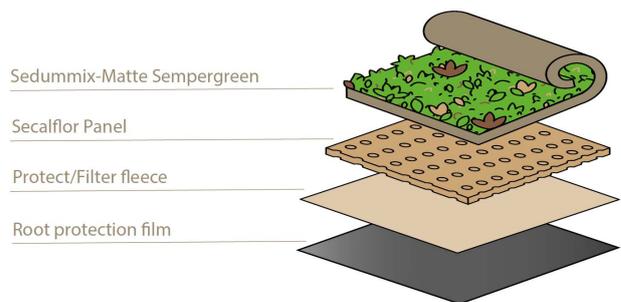
Los paneles Secalflor ofrecen una alternativa fácil de usar y rápida de instalar a las estructuras de techos verdes convencionales. En primer lugar, se coloca una película de protección contra raíces y un fieltro de protección/filtro sobre la impermeabilización del techo. Luego, los paneles Secalflor se colocan de tope a tope (sin solapamiento) y se cortan a medida en los bordes del techo o en el desagüe del techo.

Los paneles son muy livianos, fáciles de instalar y se pueden cortar a medida de manera fácil y cómoda. Esta sencilla estructura constituye la base para la aplicación de las esteras ya preparadas de sedummix de Sempergreen. Simplemente extiéndalas sobre la estructura y listo.



ESTRUCTURA PARA CUBIERTAS PLANAS (ENTRE 0°-2°)

En el caso de cubiertas planas, se añade a la estructura una capa de compensación y drenaje mineral. Esto se aplica sobre el fieltro filtrante y debajo del panel Secalflor. Su propósito es evitar la acumulación no deseada de agua incluso la que pueda quedar en las pequeñas irregularidades que presente la cubierta. Esto protege las raíces de sédum del encharcamiento y evita que crezca musgo.



FOTOS DE PRODUCTOS



TECHO INCLINADO (POR ENCIMA DE 15°)

Incluso en pendientes de tejado más elevadas se permite el uso de los paneles. Los paneles Secalflor han sido probados a largo plazo en techos inclinados.

Sin embargo, para asegurar la capa vegetal, se recomienda la instalación de dispositivos anticizallamiento en techos con una inclinación igual o mayor de 10° que estén fuertemente expuestos al viento y a la lluvia. A partir de una inclinación del tejado de 20°, los dispositivos anticizallamiento serán siempre necesarios.